

สัญญาเช่าพื้นที่เว็บไซต์

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กองแผนงานอาชญากรรม สำนักงานยุทธศาสตร์ตำรวจ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ เลขที่ ๔๔๒ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๐ ระหว่าง กองแผนงานอาชญากรรม สำนักงานยุทธศาสตร์ตำรวจ โดย พันตำรวจเอก สุรชาติ จึงดำรงกิจ รักษาการแทน ผู้บังคับการกองแผนงานอาชญากรรม ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้เช่า” กับ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น พลัส จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ เลขที่ ๕๒๒/๔๐ ซอยสะพานยาวบ้านใหม่ แขวงวัดพระยาไกร เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร โดย นาย สุบิน ดีเยี่ยมอย่าง ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจผูกพันตามสัญญาเช่า ซึ่งต่อไปนี้ในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่าพื้นที่เว็บไซต์ <http://thaicrimes.org/> กำหนดระยะเวลา ๑๒ เดือน เริ่มตั้งแต่ ตุลาคม ๒๕๖๐ - กันยายน ๒๕๖๑

ข้อ ๒ ผู้เช่าและผู้ให้เช่าตกลงค่าเช่าเป็นรายเดือนในอัตราเดือนละ ๑,๖๐๕ บาท (หนึ่งพันหกร้อยห้าบาทถ้วน) รวมทั้งสิ้นเป็นจำนวนเงิน ๑๙,๒๖๐ บาท (หนึ่งหมื่นเก้าพันสองร้อยหกสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% แล้ว

ข้อ ๓ ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าพื้นที่เว็บไซต์ของแต่ละเดือน ภายในระยะเวลาอันสมควรหลังจากผู้ให้เช่าส่งใบแจ้งหนี้เพื่อเรียกเก็บเงินจากผู้เช่าแล้ว

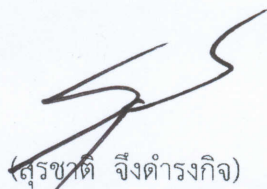
ข้อ ๔ ผู้เช่าขอสงวนสิทธิ์ค่าปรับกรณีส่งมอบเกินกำหนด โดยคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสอง) ของงานเช่าที่ยังไม่ได้รับมอบแต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

ข้อ ๕ ถ้าผู้เช่าปฏิบัติผิดต่อสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที และถ้าผู้ให้เช่าปฏิบัติผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีเช่นกัน

ข้อ ๖ กรณีมีข้อพิพาทใดๆ เกิดขึ้นจากสัญญานี้หรือเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ผู้เช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้ฟ้องศาลในท้องที่ที่ทำสัญญาฉบับนี้ขึ้น (ศาลมูลคดีเกิด)

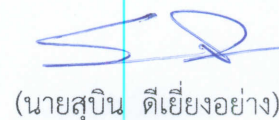
สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ) พ.ต.อ.


(สุรชาติ จึงดำรงกิจ)

ผู้เช่า

(ลงชื่อ)


(นายสุบิน ดีเยี่ยมอย่าง)

(ลงชื่อ) พ.ต.ท.หญิง


(รุ่งนภา พัฒนะกุลสุนทร)

พยาน

(ลงชื่อ) พ.ต.ท.


(อลงกต พูลเกื้อ)

พยาน

